

**Determina dirigenziale n. 20 del 21 GEN. 2022****DIREZIONE GENERALE**

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020, dei lavori previsti per l'intervento di "riqualificazione delle pertinenze esterne della conca di Certosa di Pavia (PV)" nell'ambito del progetto "Il Parco dello Splendore", a valere sul bando PIC 2019-2021 di Regione Lombardia. Aggiudicazione a favore della società Impresa Edile F.A.C. S.r.l., con sede in Via Cesare Correnti 41, 27100 Pavia (PV), P.IVA 01675980187, per un importo complessivo pari a € 59.234,05 IVA e oneri della sicurezza inclusi.

CIG: 9034204CF9. CUP: C99J20002400009.

IL DIRIGENTE**VISTO**

- Il Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- La Legge 120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- La Legge 108/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 77 del 31/05/2021, recante al Tit. IV le "misure di accelerazione e snellimento delle procedure", che all'art. 51 introduce le modifiche al D.L. n.76/2020, convertito dalla L. 120/2020 citata;
- La deliberazione del CdA n. 136 del 28/05/2021 concernente la modifica del "Regolamento per la gestione del servizio di cassa economale, per l'acquisizione di lavori, beni e servizi sotto soglia comunitaria e per l'utilizzo delle carte di pagamento", approvato con deliberazione del CdA n. 274 del 21/11/2017;
- La deliberazione del CdA n. 137 del 28/05/2021 di aggiornamento del "Regolamento di organizzazione consortile", approvato con deliberazione del CdA n. n. 39 del 13/09/2013, nel quale, all'art.10, comma 3, lett. e), è specificato che il Direttore d'Area è responsabile dei procedimenti di competenza dell'area quando non sia individuato altro responsabile con determina del Direttore Generale;
- Che la fattispecie in oggetto afferisce all'Area Tutela e Valorizzazione della Rete e del Territorio, in quanto relativo alle attività di competenza dell'Area di cui alla deliberazione del Comitato Esecutivo n. 252 del 15/01/2021;
- La Determina Dirigenziale n. 581 del 17/08/2021 di assunzione, da parte del Direttore Generale, del ruolo di Responsabile del Procedimento per determinate procedure di affidamento afferenti all'Area Tutela e Valorizzazione della Rete e del Territorio, tra le quali la procedura di realizzazione dell'intervento in oggetto;
- La delibera del Consiglio di Amministrazione n. 155 del 14/12/2021, concernente l'approvazione del Bilancio di previsione 2022 (budget);

CONSIDERATO

- Che, nel merito del progetto PIC "Il Parco dello Splendore", il Consorzio ha programmato un intervento di riqualificazione delle pertinenze esterne della Conca di Certosa di Pavia (PV);
- Che, con determina dirigenziale n. 899 del 27/12/2021 è stata indetta la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori previsti per l'intervento citato;



- Che, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, il valore complessivo dell'appalto è stato stimato in € 49.000,00 al netto di IVA, così suddivisi:

Lavori in appalto soggetti a ribasso	€ 44.750,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.250,00
Totale a base di affidamento	€ 49.000,00

- Che sono stato invitati a presentare preventivo i seguenti operatori economici, iscritti nell'Elenco fornitori telematico della piattaforma Sintel ed in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione degli interventi:
 - Impresa Edile F.A.C. S.r.l., con sede in Via Cesare Correnti 41, 27100 Pavia (PV), P.IVA 01675980187;
 - C.N. Costruzioni Edili S.r.l., con sede in Via Lombardia 3, 27010 Valle Salimbene (PV), P.IVA 01381560182;
- Che, entro il termine ultimo delle ore 11:00 del giorno 17/01/2022, sono pervenuti i preventivi dei seguenti operatori economici:
 - Impresa Edile F.A.C. S.r.l.;
 - C.N. Costruzioni Edili S.r.l.;
- Che, in pari data, alle ore 14:00, il Responsabile del Procedimento, in qualità di soggetto preposto all'apertura delle offerte, ha svolto in seduta pubblica le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella Busta "A - Documentazione Amministrativa" presentata dai concorrenti citati, per valutarne la corrispondenza con quanto richiesto dalla richiesta di preventivo, come si evince dal verbale della seduta, inserito nel sottofascicolo della presente determinazione, conservato agli atti;
- Che all'esito di tali operazioni, il Responsabile del Procedimento ha ammesso alle fasi successive della procedura entrambi gli operatori economici partecipanti;
- Che, nella medesima seduta, il Responsabile del Procedimento ha proceduto all'apertura delle buste telematiche "B - Offerta Economica" presentate dai concorrenti, come si evince dal relativo verbale della seduta, inserito nel sottofascicolo della presente determinazione e conservato agli atti;
- Che, all'esito dell'operazione citata, gli importi offerti per l'esecuzione dei lavori in oggetto sono risultati i seguenti:
 - Impresa Edile F.A.C. S.r.l.: € 44.302,50 al netto di € 4.250,00 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso e IVA, corrispondente a complessivi € 48.552,50 oneri per la sicurezza inclusi, IVA esclusa;
 - C.N. Costruzioni Edili S.r.l.: € 44.526,00 al netto di € 4.250,00 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso e IVA, corrispondente a complessivi € 48.776,00 oneri per la sicurezza inclusi, IVA esclusa;
- Che, pertanto, il Responsabile del Procedimento ha constatato che il miglior preventivo è risultato quello della società Impresa Edile F.A.C. S.r.l.;
- Che il Responsabile del Procedimento ha ritenuto il preventivo della società Impresa Edile F.A.C. S.r.l., inferiore alla base d'asta fissata dagli uffici consortili, congruo in relazione ai prezzi attualmente praticati sul mercato di riferimento;
- Che l'importo offerto per l'esecuzione della commessa, pari a € 48.552,50 IVA esclusa, corrispondente a € 59.234,05 IVA inclusa, verrà liquidato come meglio specificato nello



schema di contratto inserito nel sottofascicolo della presente determinazione, conservato agli atti;

- Che sono stati avviati i controlli finalizzati alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di affidamento da parte dell'Impresa Edile F.A.C. S.r.l e che, in caso di esito negativo, si procederà in regime di autotutela;
- Il report di procedura Sintel, conservato agli atti della presente determinazione;

DETERMINA

1. Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, di approvare le risultanze della seduta di valutazione del preventivo per l'affidamento dei lavori previsti per l'intervento di "riqualificazione delle pertinenze esterne della conca di Certosa di Pavia (PV)" nell'ambito del progetto "Il Parco dello Splendore", a valere sul bando PIC 2019-2021 di Regione Lombardia, riportate nel relativo verbale, inserito nel sottofascicolo della presente determinazione, conservato agli atti.
2. Di aggiudicare l'appalto per i lavori in oggetto in favore di Impresa Edile F.A.C. S.r.l., con sede in con sede in Via Cesare Correnti 41, 27100 Pavia (PV), P.IVA 01675980187, per un importo complessivo pari a € 48.552,50 oneri della sicurezza inclusi, IVA esclusa, corrispondenti a € 59.234,05 IVA e oneri della sicurezza inclusi.
3. Di approvare il relativo schema di contratto, conservato agli atti della presente determinazione.
4. Di dare mandato agli uffici consortili di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti.

Il Dirigente
Ing. Valeria Chinaglia



Milano – sede consortile 21 GEN. 2022

Referente: S.V.A. - U.G.

Ufficio competente: S.V.A. – OO.PP.