



Determina dirigenziale n. 90 del 22 FEB. 2022
DIREZIONE AREA TECNICA

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lettera a) della l. 120/2020, del servizio di manutenzione ordinaria su edifici consortili o in uso al Consorzio per 24 mesi, con opzione di rinnovo di ulteriori 6 mesi. Approvazione del verbale di gara deserta. CIG: 90811680E8

IL DIRIGENTE

VISTO

- Il codice dei contratti pubblici, D.Lgs. 50/2016;
- La l. 120/2020, come modificata dal d. lgs. 77/2021, convertito con modificazioni dalla l. 108/2021;
- La deliberazione di CdA n. 274 del 21/11/2017 di approvazione del "Regolamento per la gestione del servizio di cassa economale, per l'acquisizione di lavori, beni e servizi sotto soglia comunitaria e per l'utilizzo delle carte di pagamento" e la deliberazione di CdA n. 136 del 28/05/2021, concernente la modifica del regolamento citato;
- La deliberazione del CdA n. 39 del 13/09/2013 di aggiornamento del "Regolamento di organizzazione consortile", come modificato dalla deliberazione di CdA n. 137 del 28/05/2021, che all'art. 10 prevede che ciascun dirigente svolga il ruolo di Responsabile del Procedimento per gli interventi afferenti alla propria area, salvo diversa determinazione del Direttore Generale;
- Che l'appalto in oggetto afferisce all'Area Tecnica, in quanto relativo alle attività di competenza dell'Area di cui alla Deliberazione del Comitato Esecutivo n. 252 del 15/01/2021 di approvazione della modifica del Piano di organizzazione Variabile;
- La deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 59 del 05.04.2019, concernente la nomina dell'ing. Stefano Burchielli a dirigente e l'attribuzione dell'incarico di Direttore dell'Area tecnica;

CONSIDERATO

- Che la legge 120/2020 prevede, all'art. 1 comma 2 lettera a), la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere ad affidamenti diretti per le procedure di servizi e forniture di importo a base d'asta inferiore ad € 139.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- Che, visto l'importo posto a base d'asta per la procedura in oggetto, pari ad € 81.250,00 oltre IVA di cui € 65.000,00 per servizi ed € 16.250,00 per l'opzione di rinnovo di 6 mesi, il Responsabile del procedimento ha disposto di procedere ad un affidamento diretto, avviato con determinazione dirigenziale n. 50 del 04/02/2022;
- Che il Responsabile del Procedimento, al fine di garantire in ogni caso un adeguato confronto concorrenziale, ha disposto di procedere ad una richiesta di preventivo ai seguenti 5 operatori economici, qualificati all'esecuzione del servizio, presenti nell'elenco fornitori telematico del Consorzio sulla piattaforma di e-Procurement Sintel:
 - CBRE GWS TECHNICAL DIVISION SRL;
 - TECHNE SPA;
 - RAMI SERVICE S.R.L.;
 - GLOBAL SERVICE SRL;
 - T&M SYSTEM;



- Che in data 07/02/2022 la richiesta di preventivo è stata trasmessa a mezzo piattaforma Sintel;
- Che, entro il termine ultimo di presentazione dei preventivi, fissato per le ore 13:00 del giorno 14/02/2022, nessun operatore economico ha presentato il proprio preventivo, come risulta dal verbale della seduta, conservato agli atti della presente determinazione;

DETERMINA

1. Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, di dichiarare deserta la procedura in oggetto.
2. Di approvare il verbale di gara deserta, conservato agli atti della presente determinazione.
3. Di procedere all'indizione di una nuova procedura, mantenendo invariati gli atti approvati con la determinazione n. 50 del 04/02/2022 e procedendo all'invito di altri operatori economici qualificati presenti nell'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma Sintel.
4. Di dare mandato agli uffici consortili di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti.

Milano – sede consortile

Referente: U.G.

Ufficio competente: D.T. - GR.OP.

22 FEB. 2022

Il Dirigente
Ing. Stefano Burchielli