

MODELLO OFFERTA ECONOMICA

Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria su edifici consortili o in uso al Consorzio per 24 mesi con opzione di rinnovo per ulteriori 6 mesi.

Il/la sottoscritto/a
in qualità di
del concorrente
con sede in
codice fiscale n.
Partita IVA n.

OFFRE

Per la componente MANODOPERA i seguenti prezzi orari

	Qualifica/specializzazione	Ore (stima annua della stazione appaltante)	Prezzo unitario (€/ora)	Costo (€) (ore x prezzo unitario)
A	Operaio 5° S Elettricista	128	.....	.....
B	Operaio specializzato fabbro	48	.....	.....
C	Operaio 5° Termoidraulico	240	.....	.....
D	Operaio Specializzato Falegname	16	.....	.....
E	Operario specializzato edile	32	.....	.....
TOTALE COSTI OFFERTI				.....
	Sovrapprezzo per lavoro in orario extra lavorativo <i>Si stima che venga svolto in orario extra lavorativo fino al 10% del totale della manodopera oggetto di appaltato</i>	Ore 46	Sovrapprezzo unitario (€/ora) .....	.....
TOTALE				€.....

Il concorrente dovrà indicare il prezzo orario per ciascuna tipologia di qualifica/specializzazione. Il prodotto tra le quantità (ore) e il prezzo unitario offerto (€/ora) concorreranno alla formulazione del costo(€). Per il sovrapprezzo per lavoro in orario extra lavorativo il concorrente dovrà indicare il maggior costo orario che verrà applicata per ciascuna delle voci di manodopera di cui alle lettere da A ad E fino ad un totale massimo presunto di 46.

Per la componente MATERIALI la seguente maggiorazione sul costo di acquisto da parte del fornitore:

Materiale	Costo (stima annua della stazione appaltante)	Maggiorazione percentuale su costo fornitura	Costo Materiali
Materiali elettrici	€. 2.000,00		
Materiali termoidraulici	€. 2.500,00		
Materiali edili	€. 1.000,00		
Materiali metallici	€. 1.000,00		
Materiale legnoso	€. 500,00		
TOTALE	PM €. 7.000,00	M %	CM=PM x M €.....

Il concorrente dovrà indicare l'aumento percentuale unico da applicarsi sugli importi riferiti ai materiali, risultanti dalla fattura di acquisto o altro titolo equivalente. Il prodotto tra il totale del costo stimato e la maggiorazione percentuale offerta è il Costo dei materiali offerto dalla concorrente.

Per la componente relativa alle spese per SOPRALLUOGO, il seguente costo per ogni sopralluogo svolto

Livello di priorità	Numero di sopralluoghi (stima annua della stazione appaltante)	Prezzo unitario (€/sopralluogo)	Costo	Ribasso percentuale	Costo sopralluoghi
Emergenza	3	€. 250,00	€. 750,00		
Urgente livello I	5	€. 187,50	€. 937,50		
Urgente livello II	5	€. 156,25	€. 781,25		
Programmabile	15	€. 125,00	€. 1.875,00		
Totale sopralluoghi	45		PS €. 4.343,75	R %	CS=PS x (1-R) €.....

Per la componente relativa alle spese di TRASFERITA, il seguente costo per ogni giorno di lavoro svolto

Sede	Numero di uscite (stima annua della stazione appaltante)		
Caponago	7		
Garbagnate Milanese	5		
Parabiago	7		
Arconate	1		
Somma Lombardo	5		
Gorgonzola	1		
Bellinzago	1		
Abbiategrosso	6		
Pavia	7		
Chignolo Po	8		
Totale uscite	48	Prezzo unitario (€/giorno) €.....	Costo (uscite x prezzo unitario) €.....

RIEPILOGO

Voce	Costo
Manodopera	€.
Materiali	€.
Sopralluoghi	€.
Trasferta	€.
TOTALE COMPLESSIVO	€.

Il concorrente riporta nella presente tabella il riepilogo dei costi offerti nei punti precedenti.

N.B.: nel campo "Offerta economica" presente sulla piattaforma Sintel va indicata la cifra di € 65.000,00; eventuali importi diversi non verranno presi in considerazione dalla stazione appaltante per la formazione della graduatoria. La stazione appaltante provvederà alla formazione della graduatoria sulla base del totale complessivo indicato dal concorrente nel presente modello di offerta economica.

DICHIARA ALTRESI'

- Di accettare che il Consorzio stipulerà con l'Aggiudicatario un contratto a misura del valore massimo complessivo di € 65.000,00 oltre IVA per 24 mesi e provvederà alla remunerazione del servizio a misura, sulla base delle effettive attività svolte dall'Appaltatore e dei prezzi unitari e delle percentuali offerti da quest'ultimo in sede di gara;
- Di accettare che i quantitativi stimati per ciascuna voce di costo di cui sopra si basano sull'andamento storico del servizio e sono stati indicati al solo fine di consentire la comparazione dei preventivi sotto il profilo economico e che, pertanto, tali quantitativi non vincolano il Consorzio e non sono in nessun caso da intendersi quale minimo garantito;
- Che i prezzi unitari e le percentuali offerti in sede di gara resteranno bloccati per tutta la durata dell'affidamento, ivi compresa l'eventuale opzione di rinnovo;
- Di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle lavorazioni e delle attività previste nella richiesta di preventivo, nello schema di disciplinare e nel capitolato tecnico e dei luoghi nei quali si dovranno svolgere le attività e di considerare pertanto remunerativa l'offerta presentata.

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE