

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL' ART. 50 COMMA 1, LETTERA C), DEL D.LGS. 36 DEL 36/2023, PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL BACINO DEL TORRENTE GUISA - LOTTO I - CONSISTENTI NELLA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E RICONNESSIONE ECOLOGICA DEL TORRENTE GUISA, DA CESATE A GARBAGNATE MILANESE (MI), ALL'INTERNO DEL PARCO DELLE GROANE. CUP: C88E22000090002. CIG: B2D3B6C5CC.

VERBALE DI GARA

COMMITTENTE: **CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI**, CON SEDE IN VIA ARIOSTO N. 30 - 20145 - MILANO

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **13** del mese di **SETTEMBRE**, alle ore **15:30** in seduta pubblica, il soggetto preposto all'apertura delle offerte, ing. Stefano Burchielli, assistito dal dott. Jacopo Magnano, in qualità di segretario verbalizzante, e dal dott. Giacomo Tirozzi, in qualità di testimone;

CONSIDERATO

- Che gli uffici consortili, per l'affidamento dei lavori in oggetto, hanno fissato valore dell'appalto pari ad € 350.345,50 oltre IVA, di cui € 95.784,20 per manodopera ed € 13.140,98 per oneri della sicurezza e di conseguenza la base d'asta pari ad € 337.204,52;
- Che con determinazione dirigenziale n. 553 del 29/08/2024 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto, con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 e criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. c);
- Che la procedura citata prevedeva l'invito di soggetti specializzati in numero non inferiore a 5;
- Che il Responsabile del Progetto ha proceduto alla selezione dei seguenti operatori economici dall'Elenco fornitori telematico del Consorzio sulla piattaforma Sintel, come previsto dall'avviso pubblicato sul sito web del Committente a far data dal 02/05/2024:
 1. Suardi Srl, C.F. 01467890198
 2. Cdfostruzioni Srl, C.F. 01326750336
 3. Ceis costruzioni edili idrauliche e stradali Srl, C.F. 04415910159;

4. Edilpronto, C.F. 06739430152;
 5. Cabrini Albino Srl, C.F. 01905100168;
- Che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato dalla lettera di invito per il giorno 13/09/2024, alle ore 13:00, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti operatori economici:
 1. Suardi Srl, n. prot. Sintel 1726216118701;
 2. Cdfcostruzioni Srl, n. prot. Sintel 1726124942641;
 3. Edilpronto, n. prot. Sintel 1726214213589;
 4. Cabrini Albino Srl, n. prot. Sintel 1726222443382.

DICHIARA APERTA LA GARA

Il soggetto preposto all'apertura delle offerte, ing. Stefano Burchielli, richiama preliminarmente gli atti di gara ed in particolare il contenuto della lettera di invito. Successivamente procede, nel rispetto dell'ordine di arrivo dei plichi, a verificare che ciascun plico telematico contenga le buste telematiche "A - Documentazione" e "B - Offerta Economica".

In seguito a tale verifica, risultata positiva per tutti i concorrenti, procede con l'apertura delle buste telematiche "**A - Documentazione**" per verificare che il contenuto sia rispondente alle prescrizioni della lettera di invito a presentare offerta.

In seguito a tale verifica vengono **AMMESSI** alle fasi successive della procedura i seguenti concorrenti:

1. Suardi, la cui busta telematica "A-documentazione" contiene:
 - a. E-DGUE correttamente compilato;
 - b. Dichiarazione di accettazione dei termini e condizioni, resa mediante apposito flag sulla piattaforma Sintel;
 - d. Impegni dell'Operatore Economico correttamente compilato;
 - e. Attestazione dell'avvenuto pagamento della contribuzione dovuta ad ANAC;
 - f. Accettazione del Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali, resa mediante apposito flag sulla piattaforma Sintel.
2. Cdfcostruzioni, la cui busta telematica "A-documentazione" contiene:

- a. E-DGUE correttamente compilato;
 - b. Dichiarazione di accettazione dei termini e condizioni, resa mediante apposito flag sulla piattaforma Sintel;
 - d. Impegni dell'Operatore Economico correttamente compilato;
 - e. Attestazione dell'avvenuto pagamento della contribuzione dovuta ad ANAC;
 - f. Accettazione del Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali, resa mediante apposito flag sulla piattaforma Sintel.
- 3.** Edilpronto, la cui busta telematica "A-documentazione" contiene:
- a. E-DGUE correttamente compilato;
 - b. Dichiarazione di accettazione dei termini e condizioni, resa mediante apposito flag sulla piattaforma Sintel;
 - d. Impegni dell'Operatore Economico correttamente compilato;
 - e. Attestazione dell'avvenuto pagamento della contribuzione dovuta ad ANAC;
 - f. Accettazione del Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali, resa mediante apposito flag sulla piattaforma Sintel.
- 4.** Cabrini Albino Srl, la cui busta telematica "A-documentazione" contiene:
- a. E-DGUE correttamente compilato;
 - b. Dichiarazione di accettazione dei termini e condizioni, resa mediante apposito flag sulla piattaforma Sintel;
 - d. Impegni dell'Operatore Economico correttamente compilato;
 - e. Attestazione dell'avvenuto pagamento della contribuzione dovuta ad ANAC;
 - f. Accettazione del Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali, resa mediante apposito flag sulla piattaforma Sintel.

Terminata la valutazione della Busta "A-Documentazione" il Responsabile del Progetto dichiara ammessi tutti i concorrenti alla fase successiva della procedura.

Successivamente il Responsabile del Progetto procede all'apertura delle "Buste B - Offerta economica" presentate dai concorrenti, per verificare che il contenuto sia

conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito; all'esito di tale verifica, risultata positiva per tutti i concorrenti, procede alla lettura degli importi offerti dai concorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, che risultano i seguenti:

	CONCORRENTE	IMPORTO OFFERTO	% RIBASSO	ONERI SICUREZZA	IMPORTO TOTALE OFFERTO
1	Edilpronto	€ 285.005,26	15,48%	€ 13.140,98	€ 298.146,24
2	Cdfcostruzioni Srl	€ 288.748,23	14,37%	€ 13.140,98	€ 301.889,21
3	Suardi Srl	€ 306.882,13	8,99%*	€ 13.140,98	€ 320.023,11
4	Cabrini Albino Srl	€ 324.188,43	3,86%	€ 13.140,98	€ 337.329,41

* Il Responsabile del Progetto rileva che l'impresa Suardi ha indicato un prezzo offerto pari ad Euro 306.882,13 e che la percentuale di ribasso indicata, pari a 12,56%, risulta errata: procede, pertanto, ad individuare la percentuale di ribasso coerente con la somma offerta, che risulta essere pari al 8,99%.

Il Responsabile del Progetto rileva che, ai sensi dell'art. 110 del d. lgs. 36/2023, l'offerta presentata da Edilpronto risulta quella corrispondente al prezzo più basso e appare congrua, anche in ordine ai costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, poiché in linea con i prezzi del mercato di riferimento e al di sotto della base d'asta, e pertanto, non presenta carattere di anomalia.

In ossequio a quanto disposto dall'art. 17 comma 5 del d. lgs. 36/2023, Il Responsabile del Progetto propone l'aggiudicazione dell'affidamento oggetto della procedura alla società Edilpronto, e dispone su di essa, la verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciali previsti dal d.lgs. 36/2023.

La seduta si chiude alle ore 16:30.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale composto da 5 pagine che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento:
ing. Stefano Burchielli





www.etvilloresi.it
Via Ariosto, 30
20145 Milano
+39 02 485 613 01
info@etvilloresi.it
etvilloresi@pec.it

Il segretario verbalizzante:
dott. Jacopo Magnano

Jacopo Magnano

Il testimone:
dott. Giacomo Tirozzi

Giacomo Tirozzi