

AVVISO PUBBLICO

per l'alienazione dell'imbarcazione denominata "Lo.Ve.Mi", di proprietà del Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi, attualmente ormeggiata presso il bacino di presa di Panperduto, in Comune di Somma Lombardo (VA).

SOMMARIO

1. CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA.....	2
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA.....	2
3. INFORMAZIONI GENERALI.....	2
4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	3
5. BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	4
6. BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA	5
7. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA	5
8. ULTERIORI REGOLE E VINCOLI	6
9. RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI	6
10. TRATTAMENTO DATI E FORO DI COMPETENZA.....	6
11. DATA DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO.....	7

1. CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA

Ente	Consorzio di bonifica Est Ticino Villoresi
Indirizzo Ente	Via L. Ariosto 30 - 20145 Milano
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	31/01/2025, ore 12.00
Seduta pubblica per apertura offerte	31/01/2025, ore 14.00
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più alto
Base d'asta	€ 60.000,00 IVA esente
Rialzo minimo	Libero
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Valeria Chinaglia

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA

Tutta la documentazione relativa al presente avviso pubblico è disponibile sul sito internet del Consorzio (www.etvilloresi.it → sezione Gare → Bandi di gara in corso).

Avviso pubblico (il presente documento)
Modello domanda di partecipazione
Modello dichiarazione di impegno alla rimozione dell'unità di navigazione dall'attuale punto di ormeggio
Modello offerta economica
Perizia tecnica

3. INFORMAZIONI GENERALI

3.1. CONSISTENZA DEI BENI

Il Consorzio intende procedere alla alienazione dell'imbarcazione denominata "Lo.Ve.Mi", di proprietà dell'Ente, attualmente ormeggiata presso il bacino di presa di Panperduto, in Comune di Somma Lombardo (VA).

Si riportano di seguito le caratteristiche principali dell'imbarcazione:

Larghezza (f.t.)	m. 3.47
-------------------------	---------

Lunghezza (f.t.)	m. 13.35
Altezza	m. 1.38
Stazza	Ton. 13.38
Dislocamento imbarcazione scarica	Ton. 5.70
Dislocamento a pieno carico	Ton. 9.00
Anno di costruzione	2014
Colore	bianco
Propulsione	- 1 motore entro bordo diesel Hyunday Seasall D170P (74 Kw) - 1 elica in linea d'assi
Materiale di costruzione	vetroresina
Fascia di navigazione	acque interne e promiscue

Sulla perizia tecnica, posta tra gli allegati del presente avviso, sono riportati maggiori dettagli dello stato dell'imbarcazione.

Gli interessati potranno visionare l'unità di navigazione, previo appuntamento con gli uffici preposti, da concordare almeno 48 ore prima a mezzo mail all'indirizzo info@etvilloresi.it, e comunque almeno 7 giorni prima della scadenza del presente bando.

3.2. BASE D'ASTA

La base d'asta viene fissata in € 60.000,00 IVA esente.

Il rialzo è libero.

Si precisa che non verranno prese in considerazione offerte inferiori alla base d'asta.

3.3. SOGGETTI DESTINATARI

Possono presentare offerta le persone fisiche e le persone giuridiche in possesso dei requisiti richiesti come indicato nella "Domanda di partecipazione".

In caso di persone giuridiche, tutti i documenti inseriti nell'offerta dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante o da persona munita di comprovati poteri di firma.

Nel caso in cui la documentazione sia sottoscritta da un **procuratore**, il Soggetto Offerente dovrà avere cura di allegare **copia della procura**, allegandola alla "Domanda di partecipazione" (vedi paragrafo 5).

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I plichi contenenti l'offerta, pena l'esclusione dalla procedura, devono pervenire per consegna diretta, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito o servizio di posta celere, entro il termine ultimo di presentazione delle offerte di cui al "Paragrafo

1 - Caratteristiche della procedura", presso l'Ufficio Protocollo del Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi, sito in Milano, Via Ariosto n. 30; farà fede l'orario assegnato al plico dal protocollo consortile.

I plichi devono essere idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno - oltre all'indicazione del Mittente - la seguente dizione:

"NON APRIRE - PROCEDURA PUBBLICA PER LA VENDITA DELL'IMBARCAZIONE "LO.VE.MI"

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti; al riguardo si precisa che in caso di consegna a mezzo posta NON farà fede la data del timbro postale

I plichi devono contenere al loro interno **DUE** buste, a loro volta idoneamente sigillate, recanti rispettivamente la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" e "B - Offerta Economica" e contenenti la documentazione di cui ai paragrafi successivi.

5. BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta "**A — Documentazione Amministrativa**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) **Domanda di partecipazione**, conforme al modello messo a disposizione dall'Ente tra la documentazione di gara, nella quale il Soggetto Offerente dichiara:
 - a) Di aver preso esatta cognizione delle condizioni di fatto e di diritto in cui si trova l'unità di navigazione oggetto della presente procedura e di accettare espressamente nel loro complesso le caratteristiche della stessa;
 - b) Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni e degli oneri connessi all'acquisto dell'unità di navigazione, ivi compresi i costi di trasporto della stessa e le spese connesse alla presente procedura di vendita;
 - c) Di essere informato che la richiesta e l'ottenimento di eventuali concessioni, licenze, autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza, occorrenti per il trasporto dell'unità di navigazione e/o per il suo utilizzo, saranno a carico del Soggetto Offerente;
 - d) Di non trovarsi in nessuna delle fattispecie indicate agli artt. 94 e 95 del d. lgs. 36/2023;
 - e) Di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare quanto dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno.

La domanda di partecipazione deve essere corredata da fotocopia di un valido **documento di identità** del sottoscrittore; nel caso in cui l'offerta sia presentata da un procuratore del Soggetto Offerente, dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la relativa copia della **procura**.

- 2) **Dichiarazione di impegno alla rimozione dell'imbarcazione** dall'attuale punto di ormeggio a nuova destinazione, entro 30 (trenta) giorni dall'Aggiudicazione, redatta in conformità al modello messo a disposizione tra la documentazione di gara.

La rimozione dell'imbarcazione dovrà essere effettuata in accordo con il personale di zona e gli uffici competenti con modalità concordate e nel rispetto dei regolamenti di sicurezza in essere, mediante l'utilizzo di mezzi e risorse proprie.

- 3) Prova di avvenuta costituzione di un **deposito cauzionale** a garanzia dell'offerta e delle responsabilità precontrattuali pari al 10% (dieci per cento) dell'importo posto a base d'asta. L'importo del deposito cauzionale deve essere versato tramite bonifico bancario in favore del Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi - presso il conto corrente acceso presso il BANCO BPM S.p.A., Agenzia: n. 21 - Milano, Piazza Mercanti n. 9, Conto corrente: 000000450494, IBAN: IT23E0503401633000000450494 - indicando nella causale: "deposito cauzionale per l'acquisto dell'imbarcazione Lo.Ve.Mi. di proprietà Consortile".
- Tale deposito cauzionale è posto a garanzia della corretta partecipazione alla procedura e garantisce anche la mancata sottoscrizione del contratto per volontà del Soggetto Offerente individuato quale acquirente, fatte salve azioni per maggiori danni.
- Per il soggetto risultato acquirente, il predetto deposito cauzionale sarà imputato al prezzo di vendita; per gli altri soggetti l'importo versato sarà restituito al termine delle operazioni della procedura, senza corresponsione di interessi.

6. BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

Nella busta "**B — Offerta economica**" deve essere contenuta, a pena di esclusione, una Dichiarazione, conforme al "Modello offerta economica" messo a disposizione tra la documentazione della procedura, sottoscritta dal Soggetto Offerente, contenente l'indicazione in euro del prezzo offerto dal Soggetto Offerente, espresso in cifre ed in lettere, superiore alla base d'asta fissata dal Consorzio.

Si precisa che:

- in caso di discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, verrà considerata valida l'indicazione più vantaggiosa per il Consorzio;
- verranno prese in considerazione solamente le prime due cifre decimali (troncamento);
- in caso di parità tra due o più offerte, il Consorzio, nel corso della medesima seduta di seguito indicata, procederà ad un confronto al rialzo fra i soggetti offerenti, ove presenti; diversamente, il confronto citato si terrà mediante presentazione di offerta in busta chiusa, previo invito trasmesso dall'Ente; ove nessuno presenti offerta migliorativa, la sorte decide chi debba essere l'acquirente;
- **non saranno ammesse offerte inferiori alla base d'asta**, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra procedura.

7. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

In data 31/01/2025 alle ore 14:00 presso la sede del Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi, via Ariosto n. 30 - Milano, piano rialzato, si terrà la seduta pubblica finalizzata all'individuazione del miglior offerente per l'acquisto dell'imbarcazione che qui interessa.

Il Responsabile del Procedimento procederà:

1. All'esclusione dei plichi pervenuti oltre il termine fissato per la ricezione delle offerte (v. paragrafo "Caratteristiche della procedura");
2. All'esame dei plichi pervenuti entro il termine fissato per la ricezione delle offerte e all'esclusione di quelli non integri o non conformi alle altre prescrizioni formali richieste a pena di esclusione dal presente disciplinare;

3. Al vaglio dei plichi non esclusi, aprendo in ordine d'arrivo ciascuno di essi, verificando la presenza delle buste A-Documentazione Amministrativa e B-Offerta Economica;
4. All'esclusione delle offerte che presentino Buste A e B non integre;
5. All'apertura della Busta A-Documentazione di ogni Soggetto Offerente ammesso ed alla verifica della documentazione ivi contenuta, disponendo l'esclusione dei concorrenti che non avranno presentato la documentazione prevista nonché dei concorrenti che risulteranno privi dei requisiti di partecipazione.

Nella medesima seduta pubblica o in una seduta successiva, il Responsabile del Procedimento procederà all'apertura delle buste "B-Offerta Economica" dei Soggetti Offerenti ammessi, dando lettura ad alta voce degli importi offerti per l'acquisto dell'unità di navigazione e redigendo la graduatoria provvisoria.

8. ULTERIORI REGOLE E VINCOLI

Il Consorzio si riserva il diritto:

- a) di procedere alla stipula del contratto anche in presenza di una sola offerta valida;
- b) di sospendere, annullare, revocare, indire nuovamente o non aggiudicare la procedura motivatamente, senza che i Soggetti Offerenti possano avanzare o pretendere indennizzi o rimborsi di sorta;
- c) di richiedere ai Soggetti Offerenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con facoltà di assegnare a tal fine un termine perentorio entro cui gli operatori economici devono far pervenire i detti completamenti e/o chiarimenti, pena l'esclusione dalla procedura.

9. RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti sul reperimento della documentazione della procedura e sulle modalità di partecipazione alla stessa possono essere rivolte ai seguenti recapiti:

Indirizzo e-mail: info@etvilloresi.it

Indirizzo PEC: etvilloresi@pec.it

10. TRATTAMENTO DATI E FORO DI COMPETENZA

I dati personali acquisiti dal Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi in qualità di Titolare del trattamento vengono trattati per le finalità di cui all'informativa ex art. 13 del Reg. UE 2016/679 (GDPR) "Privacy fornitori" disponibile a richiesta o reperibile sul sito web www.etvilloresi.it – sezione Privacy. In particolare, il trattamento dei dati personali è necessario per la corretta gestione del rapporto contrattuale ed il loro conferimento è obbligatorio per attuare le finalità sopra indicate. La loro mancata indicazione comporta l'impossibilità di adempimento delle relative obbligazioni contrattuali, nonché di dare corso agli adempimenti di legge. Il trattamento viene effettuato in modalità informatica e manuale anche tramite soggetti esterni e i dati verranno conservati nel rispetto dell'art. 5.1. del Reg. UE 2016/679. I dati personali saranno di/usi tramite la pubblicazione sul sito internet dell'Ente e la trasmissione e pubblicazione sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per ottemperare ad obblighi di legge che sussistono in capo all'Ente; potranno altresì essere condivisi con i destinatari che tratteranno i dati in qualità

di responsabili (art. 28 del Reg. UE 679/2016) e/o di persone fisiche che agiscono sotto l'autorità del Titolare e del Responsabile (art. 29 del Reg. UE 679/2016), per le finalità sopra indicate. All'Operatore Economico vengono riconosciuti in qualità di interessato i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Reg. UE 679/2016 che potranno essere esercitati tramite l'indirizzo privacy@etvilloresi.it. L'indirizzo di contatto del Responsabile della protezione dei dati (DPO) è dpo@etvilloresi.it.

Per ogni eventuale controversia è competente il foro di Milano.

11. DATA DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio www.etvilloresi.it dal **11/11/2024** fino al **31/01/2025**.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Valeria Chinaglia